

Registriosa:

Registriosa number 3061541

Kinnistusosakond Tartu Maakohtu kinnistusosakond

I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

[Katastripidaja märkeid vaata maakatastrist](#)

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	91804:001:0317	Maatulundusmaa 100%, Võru maakond, Võru vald, Võlsi küla, Mürkeli. Katastriüksus on moodustatud plaani ja kaardimaterjali alusel.	2,96 ha	Maakatastri andmed üle võetud 31.12.2018.	kehtiv
2	Kinnistu igakordse omaniku kasuks on kantud reaalservituut kinnistule nr: 12425850. Tähtajatu teeservituut sisuga vastavalt 12.03.2025 lepingu punktile 3 ning ruumiaandmete tunnusega 663896. Õiguse ruumiala on nähtav maakatastri infosüsteemis 663896 .			12.03.2025 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 13.03.2025.	kehtiv

II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
3	Luts Teenus OÜ (registrikood 10288344)	10.04.2025 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 11.04.2025.	kehtiv

III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1		Kustutatud 10.12.2013 kinnistamisavalduse alusel 11.12.2013.	kehtiv
2	Reaalkoormatis kinnistu nr 12425850 igakordse omaniku kasuks. Reaalkoormatis reaalservituudi aastatasu maksmise kohustuse tagamiseks summas 21. eurot aastas, millele lisandub käibemaks õigusaktidega sätestatud korras ja suuruses.	12.03.2025 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 13.03.2025.	kehtiv
2	Eelmärges reaalkoormatise muutmise tagamiseks kinnistu nr 12425850 igakordse omaniku kasuks. Reaalkoormatise muutmise nõude tagamiseks vastavalt Valga notar Katri		kehtiv

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
	Kutsari 12.03.2025 tõestatud lepingu punktile 3.2.5. 12.03.2025 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 13.03.2025.		

IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1			Kustutatud 7.06.2019 kinnistamisavalduse alusel 14.06.2019.	kehtiv
2			Kustutatud 19.01.2022 kinnistamisavalduse alusel 27.01.2022.	kehtiv
3			Kustutatud 10.04.2025 kinnistamisavalduse alusel 11.04.2025.	kehtiv

Asutus: Riigimetsa Majandamise Keskus

Nimi: Urve Jõgi

Kuupäev: 05.05.2025 08:53:53

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).